



# Clic!

departamentos



# Vida **Genial!**

Sabes lo importante que es estar conectado.

Estar siempre cerca de lo mejor de la vida urbana.

En un espacio que te invita a disfrutar la vida y te hace ver y sentir bien.

Vivir en CLIC, es genial!



**Clic!**  
departamentos



# Cómodo



## Y Central!

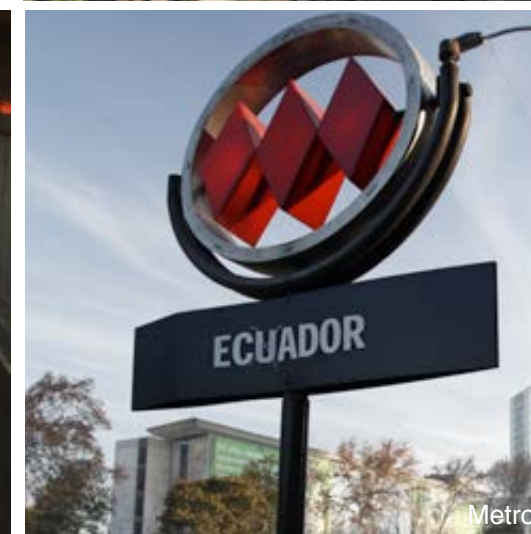
- Conexión a cualquier punto de Santiago.
  - Metro estación Ecuador.
  - Parques y plazas.
  - Universidades.
  - Hospitales y clínicas.
  - Estación Central.
  - Centros comerciales.
    - Restaurantes.
    - Cine.
    - Museos.



Conexión a autopista Central



Mall Plaza



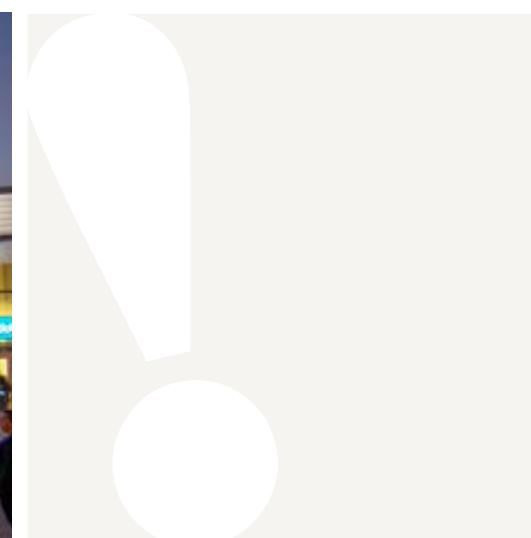
Metro



Clínicas - hospitales



Supermercado





# Entretenido



Estación Central



Centro Cultural Matucana100



Biblioteca de Santiago



Museo de Historia Natural



Ciclovías



Planetario USACH



Museo Artequín - Quinta Normal

# Y cultural





# CLIC: un edificio Full

- Edificio habitacional de 18 pisos, más terraza y espacios comunes en piso 19.
  - 3 subterráneos.
  - 295 departamentos.
  - 4 locales comerciales.
- 91 estacionamientos propietarios y 13 de visitas.
  - 3 estacionamientos comerciales.
  - 66 estacionamientos para bicicletas.
- Zona vertical de seguridad presurizada.
  - Diseño estructural del edificio bajo nueva norma sísmica NCH433.
- Central de agua caliente con remarcadores independientes para cada departamento.
  - Grupo electrógeno que abastece de energía a las principales áreas comunes.
- Circuito cerrado TV en todos los subterráneos y primer piso, controlado desde la conserjería.
  - Sensores de humo y temperatura en áreas comunes que activan sirenas de incendio.
  - Central de citofonía en conserjería, conectada a cada departamento.
- Sistema de alarmas en puertas de acceso a cada departamento, con aviso a conserjería.
  - Red seca y red húmeda en caso de emergencia requeridas por bomberos.
  - Señalética de emergencia luminosa y autoenergizada en todos los pisos.
  - Acceso vehicular a través de portón automático comandado desde conserjería.
    - 2 shaft de basuras y 2 closet ecológicos por piso.
- Control remoto para acceso vehicular.



## Acceso integrado al **Exterior**

- Plazuela exterior.
- Hall acceso con doble altura y piso de gres porcelánico.
- Conserjería para control de acceso, recepción de visitas.
- 3 ascensores.





Para **celebrar** y  
disfrutar tu **tiempo  
libre**

ESPACIOS COMUNES PRIMER PISO

- Sala de estar.
- Sala de reuniones.
- Gimnasio equipado.
- Sala de uso múltiple.
  - Lavandería.
- Zona de lavado de autos.

ESPACIOS COMUNES TERRAZA PISO 19

- Fogón.
- 3 Quinchos.
- Sala de uso múltiple.









## Ambientes *modernos*

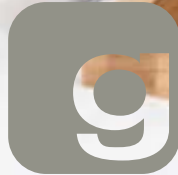
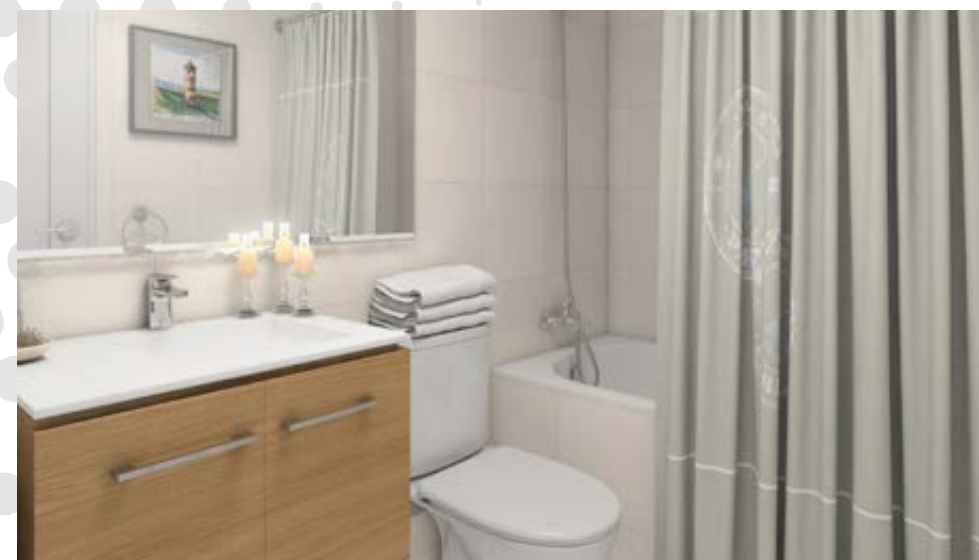


- Cocinas equipadas con encimera vitrocerámica. Horno y campana eléctricos.
- Muebles de cocina en melamina con cubierta de granito.
- Muebles comedores diarios en departamentos con cocina abierta.
- Muebles de vanitorios en baños principales.
- Revestimientos de muros en papel mural en acceso, estar, y dormitorios.
- Baños y cocinas con revestimiento cerámico.
- Pavimentos de gres porcelánico en acceso, estar-comedor, cocinas y terrazas.
- Pavimento cerámico en baños.
- Piso fotolaminado en dormitorios de departamentos de 2 o 3 dormitorios.
- Pavimentos de dormitorios de departamentos de 1 dormitorio con gres porcelánico.
- Ventanas de aluminio.
- Red de TV cable y teléfono.





diseño  
**óptimo**





**Tu**  
Departamento  
Tu **Hogar**



**2D + 2B + SA**  
**Departamento 206 al 1606**  
Superficie Útil: 54,30 M2  
Terrazas: 02,64 M2  
**Superficie Total: 56,94 M2**



**2D + 2B + AM**  
**Departamento 203 al 1603**  
**Departamento 205 al 1605**  
Superficie Útil: 46,33 M2  
Terrazas: 02,16 M2  
**Superficie Total: 48,49 M2**



**1D + 1B**  
**Departamento 212 al 1612**  
Superficie Útil: 30,76 M2  
Terrazas: 02,20 M2  
**Superficie Total: 32,96 M2**



**1D + 1B**  
**Departamento 210 al 1610**  
**Departamento 211 al 1611**  
**Departamento 216 al 1616**  
**Departamento 217 al 1617**  
Superficie Útil: 28,73 M2  
Terrazas: 02,22 M2  
**Superficie Total: 30,95 M2**



**1D + 1B**  
**Departamento 208 al 1608**  
Superficie Útil: 27,14 M2  
Terrazas: 02,22 M2  
**Superficie Total: 29,36 M2**



**Studio**  
**Departamento 313 al 1613**  
Superficie Útil: 22,76 M2  
**Superficie Total: 22,76 M2**



Superficie útil interior: es la superficie interior del departamento, medido a los ejes de los muros medianeros y el 100% que enfrenta al exterior y considera el total de la loggia, sin contabilizar la superficie de vacíos y shaft • Superficie terraza: superficie total de la terraza • Superficie total: la suma de ambas.



**Tu**  
Espacio  
**Tu Mundo**



**3D + 2B + A**  
**Departamento 318 al 1618**  
Superficie Útil: 65,14 M2  
Terrazas: 03,20 M2  
**Superficie Total: 68,34 M2**



**2D + 2B + A**  
**Departamento 207 al 1607**  
Superficie Útil: 58,40 M2  
Terrazas: 03,82 M2  
**Superficie Total: 62,22 M2**



**2D + 2B + AM**  
**Departamento 214 al 1614**  
Superficie Útil: 51,43 M2  
Terrazas: 04,60 M2  
**Superficie Total: 56,03 M2**



**2D + 2B + SA**  
**Departamento 215 al 1615**  
Superficie Útil: 53,14 M2  
Terrazas: 02,50 M2  
**Superficie Total: 55,64 M2**

Superficie útil interior: es la superficie interior del departamento, medido a los ejes de los muros medianeros y el 100% que enfrenta al exterior y considera el total de la loggia, sin contabilizar la superficie de vacíos y shaft • Superficie terraza: superficie total de la terraza • Superficie total: la suma de ambas.





Inmobiliaria Gimax posee una basta experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios.

Miles de unidades puestas en el mercado dan cuenta de la calidad de sus proyectos y del cuidado que se ha puesto en cada detalle.

Calidad de vida en departamentos bien diseñados, que se adecuan a las necesidades de la vida urbana de hoy y que se complementan con espacios de uso común bien elegidos y equipados.

Un gran equipo humano estará siempre atento a sus requerimientos desde el primer contacto. Es objetivo primordial para Inmobiliaria Gimax que cada residente de sus edificios, esté satisfecho con su adquisición.

Desde 2015, la inmobiliaria Gimax está adscrita a “Best Place to Live”. Este es un sello de responsabilidad que garantiza a sus clientes calidad en productos y servicios. Ese mismo año, Gimax se ubicó entre las 3 mejores inmobiliarias para vivir.

*Ideas Sólidas*

## Desde 1994

- EDIFICIO CAMPANARIO DEL BOSQUE (1994), Ñuñoa.
- EDIFICIO TRAVERTINO (1996), Ñuñoa.
- EDIFICIO DON AURELIO (1997), Ñuñoa..
- EDIFICIO SEÑORIAL (1998), Providencia.
- EDIFICIO VIDA PRIMMA (1998), Las Condes.
- EDIFICIO PLAZUELA LAS DALIAS (2001), Providencia.
- EDIFICIO SANTA ANA CAPITAL (2003), Santiago.
- EDIFICIO CÍRCULO UNO (2005), Las Condes.
- EDIFICIO METRO CITY (2006), Santiago.
- EDIFICIO GRAND CAPITAL (2006), Santiago.
- EDIFICIO EVO CAPITAL (2007)
- EDIFICIO DOLCE I CAPITAL (2008), Santiago.
- EDIFICIO GIRO CAPITAL (2009), Santiago.
- EDIFICIO COSMO CAPITAL (2009), Santiago.
- EDIFICIO DOLCE II CAPITAL (2009), Santiago.
- EDIFICIO LUNA CAPITAL (2011), Santiago.
- EDIFICIO SOLSTICIO CAPITAL (2013), Santiago.
- EDIFICIO EQUINOXIO CAPITAL (2014), Santiago.
- EDIFICIO SALAR DE CALAMA (2016), Calama.
- EDIFICIO CITY GO (2017), Santiago.
- EDIFICIO LAVANDA (2017), San Miguel.
- EDIFICIO DULCE HORIZONTE (2018), Viña del Mar.
- EDIFICIO MUNDO SENS (2019), San Miguel.







Clic!  
departamentos

Sala de ventas:  
Purísima 038  
Estación Central • Santiago  
Fono: +56 9 44322212  
Mail: [ventascllic@gimax.cl](mailto:ventascllic@gimax.cl)

[gimax.cl](http://gimax.cl)

Los departamentos no vienen equipados con muebles, artefactos ni accesorios, salvo que se indique expresamente en el folleto. Las imágenes contenidas en este folleto son montajes fotográficos, bosquejos y croquis elaborados con fines referenciales e ilustrativos que procuran reflejar una representación general de la realidad, en consecuencia, los revestimientos murales y elementos decorativos no forman parte de la unidad que se vende (las ETT indican claramente los elementos de terminaciones). La cercanía de lugares de atracción y servicios considera en promedio un radio de 6 cuadras. Vigencia: válido para Edificio CLIC (mayo/2018).